

Số: /TB-UBND

Thanh Thịnh, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ lấy ý kiến đối với Quy hoạch chi tiết dự án đầu tư chăn nuôi lợn sinh sản công nghệ cao giai đoạn 2 tại xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn; trong đó, dự án đầu tư chăn nuôi lợn sinh sản công nghệ cao giai đoạn 2 tại xã Thanh Thịnh đã được xác định vị trí trên bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất với quy mô là 31,03 ha;

Căn cứ Quyết định số 2211/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; Quyết định số 872/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư chăn nuôi lợn sinh sản công nghệ cao giai đoạn 2 tại xã Thanh Thịnh, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn (nay là xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định 1473/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư chăn nuôi lợn sinh sản công nghệ cao giai đoạn 2 tại xã Thanh Thịnh, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn (nay là xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Văn bản số 1664/SNNMT-QLĐĐ ngày 19/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc hướng dẫn các nội dung liên quan đến quy hoạch chung, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp xã và nội dung liên quan đến lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Văn bản số 1560/SXD-QHKT ngày 29/8/2025 của Sở Xây dựng về việc triển khai nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Thông báo số 55/TB-UBND ngày 27/8/2025;

Căn cứ Công văn số 25/CV-DKFARM ngày 17/11/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nông nghiệp DKFARM gửi Ủy ban nhân dân xã Thanh Thịnh về việc đề nghị hỗ trợ thực hiện việc niêm yết công khai hồ sơ lấy ý kiến đối với Quy

hoạch chi tiết dự án đầu tư chăn nuôi lợn sinh sản công nghệ cao giai đoạn 2 tại xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên.

Thực hiện theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024, Ủy ban nhân dân xã Thanh Thịnh thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ lấy ý kiến đối với Quy hoạch chi tiết dự án đầu tư chăn nuôi lợn sinh sản công nghệ cao giai đoạn 2 tại xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên. Nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung lấy ý kiến: Quy hoạch chi tiết dự án đầu tư chăn nuôi lợn sinh sản công nghệ cao giai đoạn 2 tại xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên.

2. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nông nghiệp DKFARM; địa chỉ: Thôn Nà Ó, xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên; điện thoại: 0975.637.167.

3. Thời gian niêm yết công khai là 30 ngày, kể từ ngày 18/11/2025 đến hết ngày 28/12/2025 (Căn cứ điểm b, khoản 7, Điều 37, Luật Quy hoạch ĐT và Nông thôn *Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến. Trong trường hợp chưa hết thời gian lấy ý kiến mà đã nhận được đầy đủ ý kiến của cộng đồng dân cư thì cơ quan, tổ chức có trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch đô thị và nông thôn được thực hiện các bước tiếp theo*).

4. Địa điểm niêm yết công khai:

- Nhà văn hóa thôn Nà Ó, xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên.
- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên.
- Trang thông tin điện tử xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên.

5. Kiến nghị:

- Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nông nghiệp DKFARM phối hợp với Phòng Kinh tế xã Thanh Thịnh cung cấp đầy đủ hồ sơ (bản giấy, bản điện tử) để thực hiện việc niêm yết công khai.

- Phòng Văn hóa – Xã hội xã Thanh Thịnh chủ trì thực hiện niêm yết hồ sơ lên Trang thông tin điện tử của xã Thanh Thịnh, tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân xã Thanh Thịnh thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn xã Thanh Thịnh được biết./.

(Có hồ sơ nhiệm vụ gửi kèm)

Nơi nhận:

- Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- LD. UBND xã;
- Các ban ngành đoàn thể xã;
- Các phòng ban chuyên môn thuộc xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Đức Luận

